



Wohnkonzept Stil "modern": © wohlfühlräume; 3D-Ansicht: ©formgrafik.de

## Mit der Interior- und Lifestyle-Marke Wohlfühlräume entstehen stilvolle und barrierefreie Wohnungen für den Bereich des Senior Livings.

*Der auf Sozialimmobilien spezialisierte Projektentwickler First Retail aus Bielefeld erweitert sein Angebot um den Aspekt eines ganzheitlichen Ausstattungskonzeptes im Bereich des Senior Livings. Mit der Interior- und Lifestylemarke „wohlfühlräume“ schafft das Unternehmen standortbezogene und stilvolle Wohnraumlösungen mit hohem Wohnwert für die ältere Generation.*

Der Bereich des Senior Livings ist kein flüchtiger Trend, sondern ein dauerhafter Bedarf und eine innovative und moderne Wohnform der Zukunft. Angesichts des vorherrschenden Mangels an altersgerechten Wohn- und Pflegeeinrichtungen braucht es alternative Wohnraumlösungen. Als Projektentwickler, der seinen Fokus auf den Bau von Generationenquartieren gelegt hat, kennt sich First Retail aus Bielefeld mit den Bauanforderungen altersgerechter Immobilien bestens aus. Als fester Bestandteil eines mischgenutzten Quartiers, gewährleisten barrierefreie Wohnungen zum einen ein selbstbestimmtes Leben in den eigenen vier Wänden und zum anderen die Sicherheit Unterstützung vor Ort zu erhalten, wenn diese benötigt wird.

Mit einem durchdachten Wohnkonzept wird zukünftig noch mehr der Wohnkomfort in den Vordergrund rücken. Das durch „Wohlfühlräume“ erarbeitete Wohnkonzept wird bereits in der Anfangsphase in der Bauplanung berücksichtigt und ermöglicht somit ein ganzheitliches und flexibles Agieren, um eine DIN-gerechte Gestaltung zu gewährleisten und ein zeitgemäßes Wohlfühlambiente für die Zielgruppe des Senior Livings zu schaffen. Wichtig hierbei ist ein ganzheitlicher Blick auf die Raumgestaltung, ein harmonisch abgestimmter Mix aus Materialien, Farben und Funktionen unter Berücksichtigung aktueller Wohntrends.

## Pressemitteilung

„Mit einer eigenen Interior- und Lifestyle-Marke eröffnen sich für uns neue Möglichkeiten mehr auf die individuellen Bedürfnisse der älteren Generation einzugehen und beim Einrichten zu unterstützen. Die Pflege darf ihr verstaubtes Image in puncto Ausstattung endlich loswerden, denn stilvoll und altersgerecht Wohnen zu können, ist für mich kein Widerspruch.“ Linda Schäfer, Leitung Marketing & Wohnkonzepte.

Die ersten Wohlfühlräume entstehen derzeit im Quartier Heinrich in Düsseldorf. Hier sind in einem separaten Wohngebäude 65 barrierefreie Appartements auf Wohnflächen von 37 bis 76 Quadratmetern geplant. Drei Ausstattungslinien stehen zur Wahl und das von Designern zusammengestellte Mobiliar kann optional erworben werden: Klassisch, skandi oder modern. Die stilvollen Wohnungen sind barrierefrei nach DIN mit aufeinander abgestimmten Farben und Materialien, Küche nach Maß, Beleuchtungskonzept sowie hochwertiger Badausstattung. Angebunden an das Quartier Heinrich wird neben den Wohnkonzepten auch kompetente Unterstützung im Bereich Pflege und Betreuung geboten sowie Raum für Begegnung geschaffen. Die Wohnungen befinden sich im Bau und sind voraussichtlich im März 2025 bezugsfertig. Mietinteressenten melden sich unter [wohntraum@firstretail.de](mailto:wohntraum@firstretail.de)

**Nähere Infos unter** [wohlfuehlraeume.net](http://wohlfuehlraeume.net)

### Über die First Retail Group

Als mittelständische Projektentwicklungsgesellschaft mit Sitz in Bielefeld entwickeln wir lebendige Lebensräume für Jung und Alt: hochwertig, nachhaltig, verlässlich und wertschöpfend. Seit über 30 Jahren beschäftigen wir uns mit der Planung und dem Bau von Sozialimmobilien mit Schwerpunkt Kitas und Seniorenpflegeeinrichtungen. Wir gestalten zukunftsgerichtete und nachhaltige Immobilien- und Quartiersentwicklung und bieten passende Lösungen für barrierefreien Wohnraum und alternative Versorgungsformen für Pflegebedürftige.

### Kontakt

#### First Retail Group Sekretariat

Fon: 0521 96 73 90  
Mail: [info@firstretail.de](mailto:info@firstretail.de)  
[www.firstretail.de](http://www.firstretail.de)

#### Ansprechpartnerin Presse & Marketing

Frau Linda Schäfer  
Mail: [l.schaefer@firstretail.de](mailto:l.schaefer@firstretail.de)

First Retail Consult GmbH | Herforder Straße 76 ■ 33602 Bielefeld | [www.firstretail.de](http://www.firstretail.de)

